

---

## **A bíróságon kívüli adósságrendezési eljárásban a hitelezők bejelentkezésével összefüggő tudnivalók**

A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV törvény alapján, a természetes személyek által kezdeményezett adósságrendezési eljárást a főhitelezőnél, - a lakóingatlanon első helyi jelzálogjoggal rendelkező pénzügyi intézménynél – kell kezdeményezni.

Az adósságrendezési eljárást az adós és az adóstárs csak közösen kezdeményezheti írásban, az erre rendszeresített formanyomtatványokon. A szabályosan kitöltött nyomtatványcsomagot személyesen, vagy postán, tértivevényes küldeményként is el lehet juttatni a főhitelezőhöz, annak internetes oldalán közzétett címére. Az eljárás kezdeményezéséhez szükséges adatlapon adósnak és az adóstársnak fel kell tüntetni valamennyi hitelezőjét, annak érdekében, hogy a főhitelező az Are. tv. 30 § (3) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget tudjon tenni. A bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás során az eljárás kezdeményezése érdekében benyújtott dokumentációt elsőként a főhitelező, majd a Családi Csődvédelmi Szolgálat ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott iratok tartalmilag hiányosak, adóst és adóstársat hiánypótlásra hívja fel, melynek eredményessége esetén, a Családi Csődvédelmi Szolgálat a honlapján hirdetményt tesz közzé az eljárás kezdeményezéséről.

A hirdetmény tartalmazza az bíróságon kívüli adósságrendezési kezdeményezés benyújtásának tényét, időpontját, az adós, adóstárs nevét, természetes személyazonosító adatait, lakcímadatait, a főhitelező nevét, elérhetőségét és felhívást arra, hogy a hitelezők 15 napon belül jelentsék be igényeiket az adósnak, adóstársnak és a főhitelezőnek.

A főhitelező és az eljárásban résztvevők megállapodhatnak abban, hogy a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás során a hitelezői igénybejelentéssel, az adatszolgáltatással, a hitelezői igények visszajelzésével és a megállapodás tervezetek véleményezésével összefüggő dokumentumokat elektronikus úton, az Are tv. 4. § (5) bek. szerinti követelményeknek megfelelően továbbítják. (Az erre vonatkozó megállapodást írásba kell foglalni.)

A hitelezőknek szóló felhívásban szerepeltetni kell, hogy a hitelező az igénybejelentésében jelölje meg a kötelezettet (kötelezetteket), a követelés jogalapját, tőkeösszegét és járulékait, nyilatkozzon arról, hogy a követelés érvényesítése érdekében kezdeményezett-e fizetési meghagyásos eljárást, végrehajtást, zálogtárgy bíróságon kívüli értékesítését, óvadékkal biztosított követelés esetén az óvadék tárgyából történő kielégítés és az azt követő elszámolás



---

megtörtént-e. A hitelezőnek nyilatkoznia kell arról is, hogy van-e tudomása a végrehajtás korlátozása vagy megszüntetése iránti eljárásról.

A főhitelező az adós, adóstárs bevonásával az adósság rendezésére és az adós fizetőképességének helyreállítására vonatkozóan megállapodás tervezetet készít, amelyet az adós aláírásával is ellátva postai úton megküld minden hitelező és az egyéb kötelezettek számára. Megkeresésben a főhitelező felhívja a hitelezőket, hogy az adósságrendezési megállapodás tervezetre a kézhezvételtől számított 15 napon belül észrevételeket, javaslatokat tehetnek, és ezeket elektronikusan és postai úton is juttassák el a főhitelezőnek és postai úton az adósnak.

A beérkezett észrevételek, javaslatok figyelembevételével – szükség szerint a hitelezőkkel rövid úton is egyeztetve az egyes feltételeket – a főhitelező az adós, adóstárs bevonásával az adósságrendezési megállapodás tervezetet szükség szerint átdolgozza, kiegészíti, és az átdolgozott megállapodás tervezetet a főhitelező – az adós, adóstárs és az adósságrendezési eljárásban kötelezettséget vállaló egyéb kötelezett aláírásával is ellátva – postai úton és elektronikusan megküldi a hitelezők, valamint az egyéb kötelezettek számára. A megkeresésben a főhitelező felhívja a hitelezőket, hogy egyetértésük esetén az átdolgozott adósságrendezési megállapodás tervezetet, mint szerződéses ajánlatot a kézhezvételtől számított 15 napon belül cégszerű aláírással – magánszemély esetén a hitelező aláírásán kívül két tanú aláírásával is ellátva – postai úton juttassák el a főhitelezőnek és az adósnak. A hitelező felhívásának tartalmaznia kell, hogy újabb kiegészítő vagy a megállapodás tervezettől eltérő feltételeket a hitelező nem alkalmazhat az elfogadó nyilatkozatában.

Az adósságrendezési megállapodás akkor jön létre, ha annak szövegére valamennyi érintett hitelező és az adós, adóstárs, valamint az adósságrendezésben kötelezettséget vállaló egyéb kötelezett alakilag érvényes elfogadó nyilatkozatot tett és azt visszaküldte a főhitelezőnek és az adósnak, adóstársnak. Az adósságrendezési megállapodás létrejöttének a napja, az utolsó elfogadó nyilatkozat főhitelező általi kézhezvételének napja.

Az adósságrendezési eljárásba felhívás ellenére szabályszerűen be nem jelentett hitelezői követelés az adóssal, adóstárssal, egyéb kötelezettel szemben az adósságrendezési eljárás időtartama alatt nem érvényesíthető, a követelés nem kamatozik, a követelés elévülése a kezessel és a dologi zálogkötelezettel szemben is folyik, a követelés érvényesítésére irányuló cselekmények az elévülést nem szakítják meg.

Aurum Credit Zrt.